



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2021

№ 302

Об установлении
публичного сервитута

Рассмотрев заявление вх. от 06.08.2020 № 3170 Обл и приложенные к нему документы ПАО «Россети Юг», выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 10.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12056230, КУВИ-002/2020-12056226, КУВИ-002/2020-12056223, КУВИ-002/2020-12056184, КУВИ-002/2020-12056206, КУВИ-002/2020-12056135, выписку из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2020 № КУВИ-002/2020-12056235, выписку из Единого государственного реестра недвижимости от 12.08.2020 № КУВИ-002/2020-12056170, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее - ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096) и для размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемы

технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юг»: ТП ВЛ 0,4 кВ ф.5 ТП 111 (далее - инженерные сооружения), на части земельных участков:

1.1. Из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами:

- 30:01:110101:903, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, ул. Садовая, с видом разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства»;

- 30:01:110101:301, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, ул. Коммунистическая, 23, с видом разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства»;

- 30:01:110101:742, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, с видом разрешенного использования: «для строительства разводящих сетей водопровода в с. Сокрутовка Ахтубинского района Астраханской области»;

- 30:01:110101:738, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, с видом разрешенного использования: «для строительства разводящих сетей водопровода в с. Сокрутовка Ахтубинского района Астраханской области»;

- 30:01:110101:315, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, ул. Набережная, д. 11, с видом разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства»;

- 30:01:110101:770, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, ул. Коммунистическая, д. 37а, с видом разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства»;

- 30:01:110101:318, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, ул. Набережная, д. 7, с видом разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства»;

1.2. Из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 30:01:000000:30 (единое землепользование), расположенного Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешенного использования: «под автомобильными дорогами», общей площадью 8585 (+/-21) кв.м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено, в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте,

производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- Подольному Леониду Евгеньевичу, Гарнышевой Валентине Павловне, Гарнышеву Николаю Дмитриевичу, Ким Дмитрию Ех-Ховичу, Андрюшиной Любови Николаевне, ГКУ АО «Управление автомобильными дорогами общего пользования «Астраханьавтодор» - с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости от 10.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12056230, КУВИ-002/2020-12056226, КУВИ-002/2020-12056223, КУВИ-002/2020-12056184, КУВИ-002/2020-12056206, КУВИ-002/2020-12056135, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2020 № КУВИ-002/2020-12056235, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 12.08.2020 № КУВИ-002/2020-12056170;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юг» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

И.о. главы муниципального образования



С.В. Заблоцкий