**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СОКРУТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**РЕШЕНИЕ**

 13.05.2015г. № 6

Об утверждении «Правил внешнего

благоустройства, чистоты и порядка

на территории МО «Сокрутовскийсельсовет»

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, Земельного Кодекса РФ, федеральными законами от 06.10.2003 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» и от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 г. № 613, Законом Астраханской области № 49/2007 – ОЗ от 04.09.2007 г. «Об административных правонарушениях» с целью поддержания должного санитарного эстетического состояния МО «Сокрутовскийсельсовет»,совет муниципального образования «Сокрутовский сельсовет»

РЕШИЛ:

1. Утвердить«Правила внешнего благоустройства, чистоты и порядка на территории МО «Сокрутовский сельсовет»

2. Настоящее решение обнародовать в соответствии с Положение о порядке ознакомления граждан с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в муниципальном образовании «Сокрутовский сельсовет» (об обнародовании нормативных правовых актов), утвержденным решением Совета МО «Сокрутовскийсельсовет» от 30.09.2012 №11

3. С момента вступления в силу Правил, принятых настоящим решением, признать утратившим силу: Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории МО «Сокрутовский сельсовет» принятые решением Совета от 26.12.2012 № 16.

 Председателя Совета : О.Ю.Бакунцева

Утверждено

Решением Совета

муниципального образования

«Сокрутовский сельсовет»

от 13.05.2015 г. № 6

**Правила**

**внешнего благоустройства, соблюдения чистоты и порядка в населенных пунктах муниципального образования**

**«Сокрутовскийсельсовет»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила предусматривают улучшение уровня благоустройства, соблюдения чистоты и санитарных норм, а также установления единого порядка в решении вопросов содержания территорий населенных пунктов муниципального образования «Сокрутовский сельсовет» и являются обязательными для всех организаций, предприятий, учреждений, юридических и физических лиц.

1.2. Всем государственным, общественным, частным предприятиям, организациям и учреждениям, независимо от формы собственности и ведомственного подчинения, а также индивидуальным владельцам жилых домов и других строений вменяется в обязанность содержать в образцовом порядке все элементы внешнего благоустройства.

1.3. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно- эпидемиологическом благополучии населения», Уставом муниципального образования «Сокрутовский сельсовет».

**2. Содержание территорий населенных пунктов**

2.1.Правила и нормы содержания жилых, нежилых зданий и сооружений:

- все виды внешнего оформления населенных пунктов муниципального образования «Сокрутовский сельсовет», а также оформление фасадов зданий подлежат обязательному согласованию с администрацией муниципального образования «Сокрутовский сельсовет»;

- строительство, реконструкция, размещение жилых домов, объектов социально-культурного, производственного, коммунального значения и благоустройства на территории муниципального образования «Сокрутовский сельсовет» производятся в соответствии с действующим законодательством;

- предприятия, организации, ведомства, граждане, владеющие домами на праве собственности или ином праве, обязаны эксплуатировать здания, сооружения и производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, следить за состоянием и установкой всех видов внешнего благоустройства, освещения в пределах отведенной территории, исправным содержание зданий, фасадов, заборов, вывесок на зданиях, указателей номеров квартир, домовых номерных знаков, своевременно осуществлять их ремонт и поправку;

- заборы, изгороди и ограждения должны нести эстетическую функцию (опрятно выкрашены и ухожены) гармонировать с окружающим экстерьером.

-вывешивание и размещений объявления или рекламы разрешается только на специально установленных щитах и рекламных тумбах;

2.2. Чистота, порядок и надлежащие санитарное состояние поддерживается:

- силами учреждений, организаций, предприятий;

- силами граждан, проживающих в частных, муниципальных и ведомственных домовладениях, на своих территориях улиц;

2.2.1 Предприятия, организации и учреждения обязаны:

- содержать в чистоте и порядке территорию, согласно правоустанавливающим документам;

- поддерживать хороший внешний вид и состояние ограждений, заборов вокруг своей территории, фасадов своих зданий;

- осуществлять уход за деревьями, кустарниками, газонами и другими насаждениями на занимаемой территории, согласно правоустанавливающим документам, включая полив и уничтожения сорной растительности;

- принимать исчерпывающие меры по недопущению загрязнения территории муниципального образования «Сокрутовский сельсовет» отходами жизнедеятельности.

2.2.2. Граждане, проживающие на территории муниципального образования «Сокрутовский сельсовет» обязаны:

- содержать в чистоте и порядке находящиеся в их собственности, пользовании и аренде участки;

- содержать хороший внешний вид ограждений, заборов вокруг своих участков, фасадов, принадлежащих им строений;

2.2.3. На территории населенных пунктов запрещается:

- сорить на улицах, пляжах, в парках, во дворах и в других общественных местах;

-выставлять и оставлять на улице, проездах, переулках, во дворах, на берегах водоемов и свободных от застроек территории мусор, тару с мусором, строительный мусор, жидкие нечистоты, бытовые отходы, спиленные (срубленные) деревья, ботву сельскохозяйственной и сорной растительности;

- хранить песок, глину, кирпич, блоки, плиты и другие строительные материалы на тротуарах, газонах, в колодцах коммуникаций и прилегающей к зданиям территории;

- производить ремонт и мойку автотранспорта и мототранспорта, вне отведенных для этого местах;

- оставлять (парковать) автотранспорт, вне отведенных для парковки местах;

- загромождать автотранспортом подъезды к контейнерным площадкам;

- загромождать автотранспортом пожарные проезды;

**-** производить засыпку колодцев коммуникаций бытовым мусором и использовать их как бытовые ямы;

- производить расклейку афиш, объявлений на стендах зданий, электрических опорах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, не предназначенных для этой цели, наносить надписи па фасады зданий;

- перевозка мусора, сыпучих, и жидких материалов без применения мер предосторожности, предотвращающих загрязнения улиц;

- загрязнение собаками и кошками подъездов, лестничных клеток, лифтов, а также детских площадок, дорожек, тротуаров, площадок перед гаражами и других общественных мест (если домашнее животное оставило экскременты: в этих местах, они должны быть немедленно убраны владельцем);

- складирование и хранение навоза и отходов жизнедеятельности животных, за исключением мест, отведённых для этих целей администрацией МО «Сокрутовский сельсовет».

2.4. Содержание рынков и объектов торговли:

- территория рынка должна отвечать требованиям санитарно-эпидемиологического законодательства России и с кой Федерации.

- Запрещается:

- складировать тару и запасы товаров у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов, а также использовать для складирования, прилегающие к ним территории.

2.5. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций, учебных заведений, коммунальных служб, жилищных организаций, ведомств, руководителям торговых, культурно-бытовых учреждений, транспортных и строительных организаций и населению по месту жительства устанавливать санитарный день для проведения уборки территории муниципального образования «Сокрутовский сельсовет».

**3. Ответственность за санитарное содержание**

**территорий населенных пунктов**

За нарушение настоящих Правил применяются административные, уголовные и иные меры ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Применение указанных мер не освобождает правонарушителя от возмещения причиненного ущерба в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.